

Amtlicher Teil

Gemeinde Bördeland

Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinde

[Hinweis: Sollten an dieser Stelle Beschlüsse nicht im vollen Wortlaut veröffentlicht sein, so können diese in der vollständigen Fassung (soweit dies rechtlich zulässig ist) in der Gemeinde Bördeland, OT Biere, Magdeburger Straße 3 in 39221 Bördeland, eingesehen werden. Um Beachtung wird gebeten!]

(Die nachfolgend aufgeführten amtlichen Bekanntmachungen gelten für den Zuständigkeitsbereich der Gemeinde Bördeland mit den Ortsteilen Biere, Eggersdorf, Eickendorf, Großmühligen, Kleinmühligen, Welsleben und Zens.

Um Beachtung wird gebeten!

Mitteilung

Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte
Ritterstraße 17-19
39164 Wanzleben - Börde

Flurbereinigerungsverfahren

**„Ortsumgehung Schönebeck B 246a (2.Pa),
Landkreis Schönebeck 113“**

**Flurbereinigung unterstützt Wassermanagement
Verfahrenszweck wird erweitert; Information der
Teilnehmer**

Das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte informiert die Teilnehmer der „Flurbereinigung Ortsumgehung Schönebeck B 246a (2. PA) über die Erweiterung des Verfahrenszwecks der bisherigen Unternehmensflurbereinigung.

Mit Beschluss des Landesverwaltungsamtes Halle vom 20.03.2007 ist die Unternehmensflurbereinigung „Flurbereinigung Ortsumgehung Schönebeck B 246a (2.PA)“ eingeleitet worden. Anlass für das Verfahren war der Bau des zweiten Teils der Ortsumgehung Schönebeck vom Kreisell L 65 bis zum Kreisell L 51. Die Unternehmensflurbereinigung dient dazu, die durch das Bauwerk entstehenden Nachteile für die allgemeine Landeskultur zu minimieren und den eintretenden Landverlust auf einen größeren Kreis von Eigentümern zu verteilen. Diese Zielsetzung ist erreicht worden. Der notwendige Wegebau, einschließlich der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, ist fertiggestellt. Die Ziele der Unternehmensflurbereinigung sind erreicht. Die Neueinteilung des Verfahrensgebietes, die im Flurbereinigungsplan dokumentiert wird, ist z.Zt. in Bearbeitung

In Folge Starkniederschlagsereignisse und des Elbehochwassers in den Jahren 2011 bis 2013 und den damit verbundenen sehr hohen Grundwasserständen in der Gemarkung Schönebeck, sind verschiedene Untersuchungen zur Lösung der hydrologischen Probleme durchgeführt worden.

Als eines der ersten und wichtigsten Projekte ist der sogenannte „Abfanggraben“ untersucht und bis zur Baureife entwickelt worden. Anfänglich war eine offene Bauweise geplant, die einen hohen Landverlust und hohe Unterhaltungskosten bedeutet hätten. Als wirtschaftlicher, sowohl im Hinblick auf die Bau- als auch auf die Unterhaltungskosten, hat sich schließlich ein verrohrter Abfanggraben erwiesen, der nun umgesetzt werden soll. Die Rohrleitung verläuft vom Kreisell L 65 (Calbesche Straße) bis zum Kreisell L 51 (Barbyer Straße) entlang der Ortsumgehungsstraße und von dort weiter bis in die Röthe. Über den Röther See wird das Wasser dann in die Elbe geleitet.

Mit dem geplanten „Verrohrten Abfanggraben“ soll die wasserwirt-

schaftliche Situation im Flurbereinigungsgebiet verbessert werden. Das vorhandene Vorflutsystem wird entlastet und durch die Umsetzung dieser Maßnahme neu reguliert. Das Oberflächenwasser soll besser abfließen. Die Maßnahme dient somit der zweckmäßigen Neugestaltung des Verfahrensgebietes und ist die unmittelbare Grundlage für die Schaffung eines leistungsfähigen Vorflutsystems, dass in der Flurbereinigung zu schaffen ist. Es handelt sich somit um eine gemeinschaftliche Anlage im Sinne des § 37 Flurbereinigungs-gesetz.

Durch die Neugestaltung des Vorflutsystems und die Gewährleistung eines besseren Abflusses des Oberflächenwassers, wird wiederum ganzjährig eine bessere Bewirtschaftung der landwirtschaftlich genutzten Flächen ermöglicht. Somit werden mit der Umsetzung dieser Maßnahme, wie in § 1 FlurbG formuliert, die Produktions- und Arbeitsbedingungen der Landwirtschaft im Flurbereinigungsgebiet verbessert.

Die Teilnehmergeinschaft „der Flurbereinigung Ortsumgehung Schönebeck B 246a (2.PA)“, vertreten durch ihren Vorstand, war von Beginn an in die Planungen eingebunden und hat das Verfahren kritisch und konstruktiv begleitet. Letztlich konnte der Beschluss gefasst werden, die planerische Umsetzung der Baumaßnahme durch eine Erweiterung des Wege- und Gewässerplanes zu ermöglichen. Wie ein Planfeststellungsbeschluss schafft dieser Plan die baurechtliche Grundlage für den „Verrohrten Abfanggraben“ und seine Nebenanlagen.

Diese Planerweiterung ist in der bisherigen Unternehmensflurbereinigung nicht möglich, da sich die Baumaßnahme nicht als Folge des Baues der Umgehungsstraße darstellt. Infolge dessen ist der Zweck der Unternehmensflurbereinigung auf die Ziele einer Regelflurbereinigung nach den §§ 1 u. 37 FlurbG zu erweitern.

Dieser Schritt erfolgt mit der Zustimmung des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft. Der Vorstand hat aber im Verlauf der Beratungen immer deutlich zum Ausdruck gebracht, dass der Teilnehmergeinschaft durch das geplante Vorgehen keine Kosten entstehen dürfen. Der Teilnehmergeinschaft werden keine Kosten entstehen, da die Stadt Schönebeck und weitere Kommunen sich bereit erklärt haben, die notwendigen Zahlungen zu übernehmen.

In den nächsten Wochen wird ein Änderungsbeschluss des Landesverwaltungsamtes Halle ergehen, der die Erweiterung der Verfahrensziele der bisherigen Unternehmensflurbereinigung anordnet. Diese Anordnung wird in den betroffenen und den angrenzenden Gemeinden öffentlich bekannt gemacht.

Durch die vorgesehen Erweiterung der Verfahrensziele wird der bisher erreichte Stand der Unternehmensflurbereinigung nicht berührt. Alle bisher getroffenen Maßnahmen, Verhandlungen und Vereinbarungen behalten ihre Gültigkeit. Ausnahmen können sich nur im direkten Einflussbereich der Baumaßnahme des verrohrten Abfanggrabens ergeben.

Für weitere Informationen stehen beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, Ritterstraße 17 – 19; 39164 Stadt Wanzleben - Börde Herr Jens Spicher (Tel.: 039209 203141) und Herr Thomas Brockmann (Tel.: 039209 203400) als Ansprechpartner zur Verfügung.

Nichtamtlicher Teil

Informationen
und
Werbung

Spielansetzungen des MTV 1887 e.V. Welsleben

- | | |
|--------|---|
| 26.06. | Alte Herren
SV Burgdorf – MTV |
| 03.07. | Alte Herren
MTV – SV Gr. Rodensleben |
| 10.07. | Alte Herren |

Kali Wolmirsleben – MTV

- 17.07. Alte Herren
MTV – FSV Biere
- 24.07. Alte Herren
MTV – SV Altenweddingen
- 31.07. Alte Herren
SV Felgeleben – MTV
- 07.08. Alte Herren
MTV – TSV Klein Mühlingen
- 14.08. Alte Herren
SSV Barby – MTV
- 21.08. Alte Herren
MTV – SV Dodendorf

**Spielgemeinschaft Großmühlingen/Eickendorf
Alte Herren Freundschaftsspiele 2015**

- 03.07. 18.00 Uhr in Glöthe Alte Herren – Turnier
- 10.07. 18.30 Uhr in Eggersdorf gegen TSV Blau-Weiß
13.07. bis 26.08.2015 Sommerferien
- 21.08. 18.30 Uhr in Neugattersleben gegen VfB 21
- 04.09. 18.30 Uhr in Großmühlingen gegen SG Union Ziepel
- 18.09. 18.30 Uhr in Unseburg gegen TSG Unseburg/Tarthun
- 03.10. 10.00 Uhr in Großmühlingen gegen Schönebecker SC

Ansetzungen der F- und D-Jugend bitte aus den Schaukästen entnehmen. (Endrundenspiele)

F-Jugend sagt DANKE !

Anlässlich des Sportfestes des FSV-Blau-Weiß Biere e.V. fand am Samstag den 06.06.2015 das Nachwuchsturnier der F- Jugend des FSV Blau-Weiß Biere statt.
Die jungen Spieler möchten sich auf diesem Wege bei den fleißigen Helfern, den Eltern, recht herzlich für die Unterstützung bei der Durchführung des Turnieres bedanken.
Ein besonders Dankeschön an unsere Trainer.
Danke auch den Sponsoren, den Fleischereien Friedhelm Hoffmann und Frank Schirmer, der Bäckerei Bernd Schwarz, der Salzlandsparkasse, dem Taxiunternehmen Lutz Kirkam und der Firma HGT Dieter Wiemann für ihre Unterstützung.
Gefreut hätten wir uns und auch unsere Eltern, wenn die Verantwortlichen des Vereins ein bisschen Interesse für unser Turnier gezeigt hätten.
Vielleicht beim nächsten mal ???

F- Jugend des FSV Blau-Weiß Biere e.V.

Bibliothekarin in Großmühlingen gesucht

Für den Ortsteil Großmühlingen wird eine ehrenamtliche Bibliothekarin für 2 Stunden wöchentlich gesucht.
Bei Interesse bitte im Bürgerbüro der Gemeinde Bördeland
Tel. 039297/260 melden.

Wir sind umgezogen !

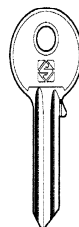
**Agrar-Genossenschaft Mühlingen e.G.
Tornitzer Weg 1, 39221 Bördeland OT
Kleinmühlingen**

Telefon 039291 748053
Fax 039291 748055
E-Mail: AG.Muehlingen@web.de

**Kommunikationstechnik
Uwe Müller**

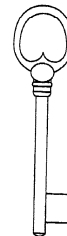
Lindenstraße 4,
39221 Bördeland, OT Eggersdorf
Tel. : 03928 / 72 94 89
Fax : 03928 / 72 94 63
Mobil : 0151 / 12 03 22 12
E-Mail : info@kommunikation-uwe-mueller.de
Web : www.kommunikation-uwe-mueller.de
* SAT-Anlagen
* Telefonanlagen
* Telefone
* Faxgeräte

**Schließanlagen - Schlösser
Beschlüge - Schlüssel u.
Stempelservice**



gegr. 1994

Michael Schulz
39221 Bördeland-Eggersdorf
Geschäft Lindenstraße 13



Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 15.00 - 18.00 Uhr

Tel.: 03928 82241 Fax: 709890 Funk: 0177 5663482

ASIA SHOP

Blumenstraße 56 – 39221 Biere
Textilien – Unterwäsche – Schuhe –
Geschenkartikel – Gartendekoration.....

Öffnungszeiten Montag bis Freitag
9.00 Uhr – 17.00 Uhr
Samstag
8.30 Uhr – 12.00 Uhr

Änderungsschneiderei
schnell – preiswert - Qualität

Ihre Heißmangel Marlies Brinck		
Tränketer 10 a, OT Eggersdorf		
Öffnungszeiten:		
Mo. u. Di.	09.00-12.00 u.	14.00-17.00 Uhr
Mi.		14.00-17.00 Uhr
Do.	09.00-12.00 Uhr	
Wir haben vom 13.07. bis 30.07.2015		

Plasa Haus

Alles rund ums Haus

- Jetzt Heizkosten sparen ! -

Mit der Isofloc Einblasdämmung sparen Sie Bis zu 50 % ihrer Heizkosten.

zum Beispiel:

- zwischen Sparrendämmung
- als Erweiterung der vorh. Dämmung in allen Hohlwänden u. Dachböden
- bei Innen- oder Außendämmung von Wänden

Ihr Fachbetrieb in Sachsen-Anhalt:

Plasa Haus

OT Eickendorf, Biererstraße 30 b, 39221 Eickendorf
- Tel. 039297/27548 Funk: 0178/1521848
Weitere Infos unter: www.isofloc.com



HAGA-Service

Ihr

Partner rund um Haus, Garten und Büro

- digitale Satellitenanlagen aufstellen und programmieren;
- TV-, Video-, DVD-, Heimkino und Musikanlagen aufstellen, programmieren sowie Fehlersuche;
- Reparatur von Hausgeräten und Heimelektronik;
- Computer, Hard- u. Software-Installation;
- Hausmeistertätigkeiten aller Art;
- Möbel Ab- und Aufbau, Küchenmontage;
- viele Arbeiten im und am Haus oder Ihrer Wohnung

Sylvio Nebauer, Salzer Str. 8, OT Biere
39221 Bördeland

Tel. 039297/27664

Mobil: 0171 8925904 oder 039297/289980

DÖMa-HWS

Fliesen-Renovierungsarbeiten
Maurer-Putzarbeiten
Pflasterarbeiten
Grundstückspflege

Manfred Dölle
Luisenstr. 35
39218 Schönebeck

Tel. 03928/68058 oder 0176 78718371

Kleine 2-Raum-Wohnung in Großmühlingen

im 4-Familienhaus auf gepflegtem Grundstück, Wohnfläche ca. 51 m², 2 Zimmer, Flur, geräumige Küche, Bad mit Wanne, Garage, Baujahr ca. 1910, Ölheizung, Bedarfsausweis, Energieverbrauch 241 kWh/m²a, Effizienzklasse G, KM 225 €, Garage 30 €, NK-VZ 135 €, ab 01.02.2015

flex systembau & logistik GmbH, Friedrichstr. 103,
39218 Schönebeck, Tel. 03928/848421

2-Raum-Wohnung im Grünen in Großmühlingen

Im 4-Familienhaus auf gepflegtem Grundstück, Wohnfläche ca. 46 m², 2 Zimmer, Flur, Küche, Bad mit Wanne, Garage, Baujahr ca. 1910, Ölheizung, Bedarfsausweis, Endenergieverbrauch 241 kWh/m²a, Effizienzklasse G, KM 209 €, Garage 30 €, NK-VZ 157 €, ab 01.05.2015

flex systembau & logistik GmbH, Friedrichstr. 103,
39218 Schönebeck, Tel. 03928/848421

Danksagung zur Jugendweihe

Jede Aufmerksamkeit hab ich genossen,
jede in mein Herz geschlossen,
ab Geldgeschenke oder Weggedanken,
für all dies möchte ich mich von Herzen
auch im Namen meiner Eltern bei
unseren Verwandten, Freunden,
Nachbarn und Bekannten recht herzlich
bedanken.

Willi Konrad

Welsleben, den 06.06.2015

Danksagung

Für die vielen Beweise aufrichtiger
Anteilnahme beim Abschied unserer lieben
Mutter, Schwiegermutter, Oma und Uroma

Margot Zinke, geb. Moritz

möchten wir uns auf diesem Wege recht
herzlich bedanken.

Ein besonderer Dank gilt allen Verwandten,
Bekanntem, Freunden, Nachbarn,
de Plattspräker und der Gaststätte „Zum
Pferdestall“.

Ein Dankeschön gilt auch dem Pflege-
personal des Seniorenpflegeheimes
Magdalenenhof WB 9, der Physiotherapie
Höhler, dem Bestattungsinstitut Ingolf
Heiduk für die würdevolle Ausstattung der
Trauerfeier sowie dem Redner Herrn
Trippler für seine tröstenden Worte und
dem Musiker.

Im Namen aller Angehörigen
Hans-Jürgen und Ingrid Zinke

Eggersdorf, im Juni 2015